

# 中沢三丁目

分譲地隣接

# 3LDK

Produced by HASHIMOTO HOUSE

土地の形を活かした、使いやすいシンプルプラン。  
コンパクトながらも、ゆったりとした居住性を実現しました。

## Point

エコジョーズ



従来は捨てていた燃焼ガスの熱までお湯づくりに再利用。CO2削減、地球温暖化防止にも貢献します。

ミストカワック

バスタイムを快適にする5つの機能(ミストサウナ・暖房・乾燥・換気・涼風)。ドライサウナに比べ、肌への刺激が少ないからだに優しいミストサウナでリラックス空間。



床暖房



空気を汚さない、体にやさしいガス温水床暖房。



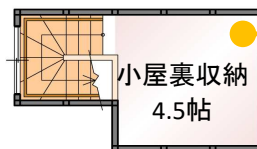
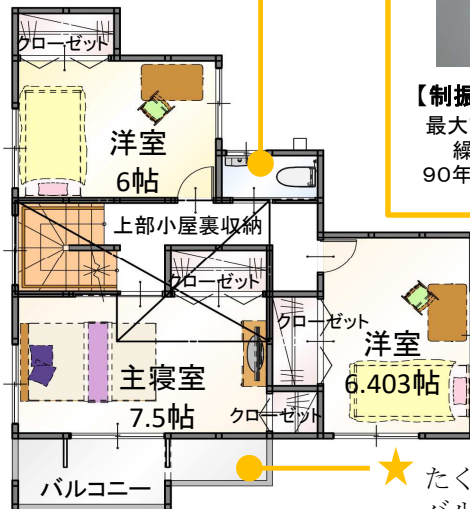
イメージ図

※図面と現況が異なる時は、現況を優先します。

## Plan & Quality



★あると嬉しい二階トイレ。お子さまのトイレトレーニングにも大活躍します。



【制振装置 MIRAIE採用】  
最大70%の揺れを吸収!!  
繰り返しの地震に強く、90年メンテナンスフリーです。

■土地	101.35㎡(30.65坪)
■建物 1F	47.870㎡(14.480坪)
2F	48.698㎡(14.731坪)
延床面積	96.568㎡(29.211坪)

外構工事費込

# 29,490,000円

※その他、諸費用がかかります。詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

(8%税込)

ダルトフォーム

24時間換気(第1種)

橋本不動産株式会社 草津店

花 良く 咲く

高気密高断熱住宅

長期優良住宅認定

0120-87-49-39