

林ニュータウンⅡ期 4-5号地

ZEH仕様

Produced by HASHIMOTO HOUSE

ZEH (ゼッチ) とは、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略です。
 住まいの断熱性・省エネ性能を上げ、そして太陽光発電でエネルギーを
 創ることにより、年間の一次消費エネルギー（空調・給湯・照明・
 換気）の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅を目指します。



イメージ図

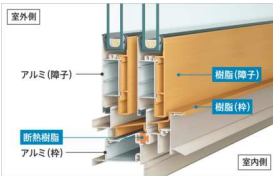
Point

オール電化



割高な昼間の電気は太陽光
 発電で補い、割安な深夜の
 電気で沸かしたお湯を貯湯
 タンクで保温して、給湯や
 照明に使うことができます。

樹脂複合サッシ



室内側の窓枠に熱を通しにくい
 樹脂を採用した樹脂複合
 サッシを使用しています。

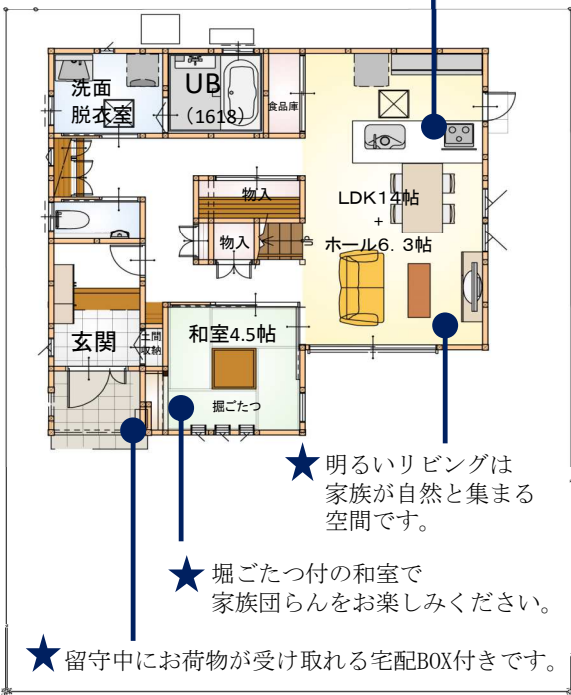
宅配BOX設置！

Panasonic製
 太陽光発電5.80kw搭載！

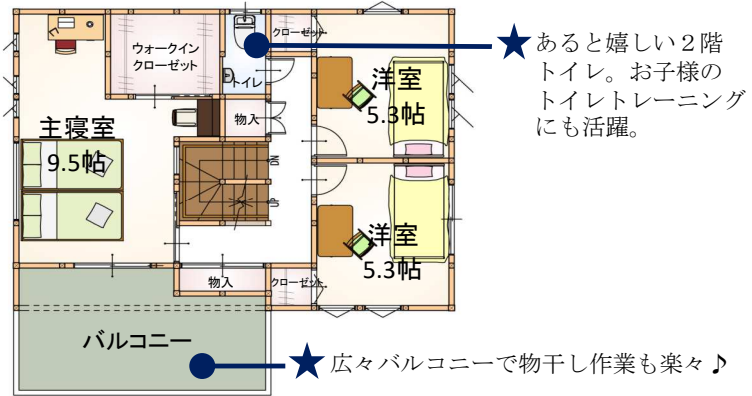
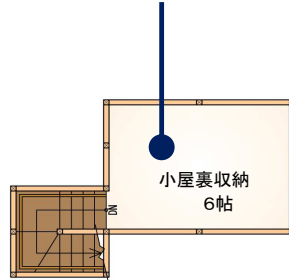
※図面と現況が異なる時は、
 現況を優先します。

Plan & Quality

★ キッチンにはペニンシュラ型を採用。
 開放的で明るいキッチンになりました。



★ 広々とした小屋裏収納。
 上り下りは階段なので
 重い荷物もらくらく運べます。



■ 土地	164.99㎡(49.90坪)
■ 建物 1F	61.62㎡(18.64坪)
2F	51.60㎡(15.61坪)
延床面積	113.22㎡(34.25坪)

ZEH仕様
 太陽光発電5.80kw・外構工事費込

35,036,000円

※別途費用：集会所建設準備金100,000円

※その他、諸費用がかかります。

詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

(8%税込)

ダルトフォーム

24時間換気(第1種)

橋本不動産株式会社 草津店

花 良く 咲く

高気密高断熱住宅

長期優良住宅認定

0120-87-49-39