

# 野村上笠ニュータウン 4-2号地

# 5LDK

Produced by HASHIMOTO HOUSE

回遊線を持たせた家事動線で、奥様の毎日の家事が楽になります。  
3人のお子様部屋も備えた、広々としたお家です。



画像はイメージです

## Point

※図面と現況が異なる時は、現況を優先します。

太陽光発電  
2.94kw

オール電化

宅配ポスト

床下収納

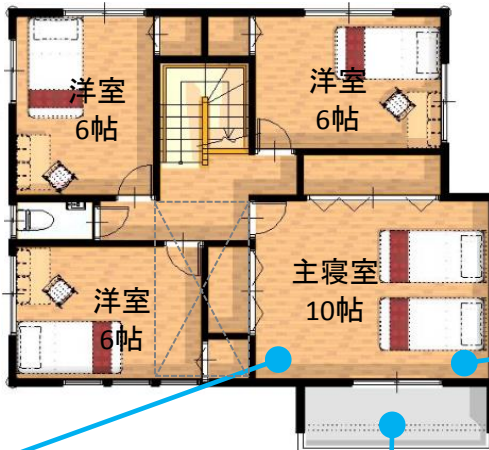
## Plan & Quality

★ 広めのユニットバスで  
お子様とゆったり入浴できます。

★ キッチンからリビング、  
和室を眺められるようにな  
っております。



★ 18.25帖の広々リビング。  
自然と家族が集まります。



★ 玄関にはたっぷり入る  
土間収納留守中に便利な  
宅配ポストをご用意しました。

小屋裏  
収納  
4帖



【制振装置 MIRAIE採用】  
最大70%の揺れを吸収！！  
繰り返しの地震に強く、  
90年メンテナンスフリーです。



★ 上部には4帖の  
広々とした小屋裏収納。  
を設置しております。

★ 主寝室にはたっぷり収納  
のクローゼットを設置し  
ております。

★ 広い屋根付きバルコニーで、  
急な雨にも対応しております。

外構工事費込

太陽光発電2.94kw搭載 エコキュート460採

# 43,655,000円

(8%税込)

※別途費用※

●自治会館設立準備金 100,000円

※その他、諸費用がかかります。

詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。

■土地

170.14㎡(51.46坪)

■建物

1F

62.935㎡(19.03坪)

2F

62.935㎡(19.03坪)

延床面積 125.87㎡(38.07坪)

アクアフォーム

24時間換気(第1種)

橋本不動産株式会社 草津店

花 良く 咲く

高気密高断熱住宅

長期優良住宅認定

0120-87-49-39